

**Modernizacja i rozbudowa budynku
na cele nowej siedziby
Fundacji na rzecz Nauki Polskiej
ul. Krasickiego 20/22
02-611 Warszawa
Nr ew. działki 4 i 5 obręb 1-02-15**

INWESTOR: Fundacja na rzecz Nauki Polskiej
ul. Grażyny 11
02-548 Warszawa

BRANŻA: ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

TEMAT: INWENTARYZCJA ZIELENI
WRAZ Z WALORYZACJĄ

WYKONAŁ: **IN&OUT ARCHITEKCI KRAJOBRAZU**
ul. Z. M. Przesmyckiego 24
05-510 Konstancin- Jeziorna
tel./fax: (+48) 0 22 756 94 77
e-mail: inandout@inandout.pl

mgr inż. arch. kraj. Dorota Nitecka- Frączyk

* Opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do celów konkursowych i nie może być podstawą do jakichkolwiek uzgodnień urzędowych.

Warszawa, kwiecień 2009

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OT- OPIS TERENU.....	2
M- METODYKA	3
IZ- INWENTARYZACJA ZIELENI	5
IZT- INWENTARYZACJA ZIELENI - TABELA.....	6
OID-OCENA ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU	9
SR- SPIS RYSUNKÓW	10

OT- OPIS TERENU

1. LOKALIZACJA

Teren objęty inwentaryzacją znajduje się przy ul. Krasickiego 20/22 w dzielnicy Mokotów w Warszawie.

2. OPIS TERENU

Na opracowywanym terenie znajduje się trzypiętrowy budynek mieszkalny oraz nieduży garaż. Do budynku wchodzi się od ul. Krasickiego. Tylko przed wejściem do budynku i przed garażem teren jest utwardzony, resztę powierzchni zajmuje ogród.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a. Zlecenie z dnia 26.03.2009r;
- b. Mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1:500;
- c. Wizja i czynności pomiarowe w terenie w 27.03.2009r;
- d. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 Dz.U. nr 92 poz. 880 z późn. Zmianami;
- e. Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 13.10.2004 w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew (Dz.U. nr 228 poz. 2306);
- f. Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 14.10.2008 w sprawie opłat za usunięcie drzew i krzewów na 2009rok (Monitor Polski Nr 82, poz. 725);

M- METODYKA

Przedmiotem opracowania jest zadrzewienie i zakrzewienie występujące na obszarze objętym inwentaryzacją.

Wyniki przedstawione są w formie tabelarycznej i graficznej.

Oceny inwentaryzowanych drzew dokonano w oparciu o:

- cechy biologiczne drzewa – w szczególności obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm, co stanowi podstawę do określenia cenności danego okazu;
- wartości drzewa jako okazu dendrologicznego (gatunek, rozmiar, stopień prawidłowości wykształcenia pokroju, właściwego dla danego gatunku);
- stan zdrowotny (ubytki mechaniczne, niedomagania fizjologiczne, uszkodzenia przez szkodniki i choroby);
- wygląd drzewa– aspekt estetyczny;

Tabela w poszczególnych rubrykach zawiera następujące dane:

- 1) Liczbę porządkową– przyjęto numerowanie drzew; numery pokrywają się z numerami występującymi na planszach graficznych niniejszego opracowania;
- 2) Gatunek i rodzaj– określono nazwę gatunkową łacińską i polską, niekiedy w przypadku odmian bądź mieszańców określona została łacińska i polska nazwa rodzajowa;
- 3) Obwody/ powierzchnie krzewów:
 - dokonano obmiaru obwodu pnia, mierzonego na wysokości 130 cm co wymagane jest w Ustawie o ochronie przyrody;
 - dokonano obmiaru średnicy korony z dokładnością do 1 m;
 - w przypadku krzewów podano porośniętą przez nie powierzchnię;
- 4) Wysokość– w przypadku drzew parametr obliczony został szacunkowo, a w przypadku krzewów- z dokładnością do 0,5m;
- 5) Uwagi– waloryzacja drzew i krzewów na podstawie danych dotyczących pnia, pokroju, korony, stanu zdrowotnego i wartości estetycznych:
 - Stan bardzo dobry– rośliny zdrowe, prawidłowo ukształtowane o bardzo dużych wartościach przyrodniczych i krajobrazowych, brak ubytków, uszkodzeń mechanicznych i objawów chorobowych;
 - Stan dobry– rośliny prawidłowo ukształtowane, bez widocznych objawów chorobowych, ubytków i uszkodzeń, o dużych wartościach przyrodniczych i krajobrazowych;
 - Stan średni– rośliny zdeformowane bądź mające niewłaściwe warunki rozwoju, z niewielkimi objawami chorobotwórczymi lub ubytkami o niewielkich wartościach przyrodniczych i krajobrazowych;

- Stan zły– rośliny zdeformowane, chore, słabe, bądź zagrażające bezpieczeństwu ludzi i obiektów oraz rosnących w sąsiedztwie roślin cenniejszych, rosnące w złych warunkach bytowych, obniżające walory estetyczne terenu;
- Stan bardzo zły– rośliny o silnych deformacjach, dużych uszkodzeniach i ubytkach, o dużym posuszu, silnie porażone chorobami oraz uszkodzone przez szkodniki, zagrażające bezpieczeństwu ludzi i obiektów oraz rosnących w sąsiedztwie roślin cenniejszych, rosnące w złych warunkach bytowych, zamierające, nierokujące poprawy;

IZ- INWENTARYZACJA ZIELENI

Drzewa rosnące w południowo-wschodniej części działki charakteryzują się dobrym i bardzo dobrym stanem zdrowotnym oraz wysokimi walorami estetycznymi. Wyróżniamy tu drzewa z gatunku: *Picea abies* (świerk pospolity), *Juglans regia* (orzech włoski), *Tilia cordata* (lipa drobnolistna), *Castanea sativa* (kasztań jadalny), *Betula pendula* (brzoza brodawkowata), *Picea pungens* (świerk kłujący), *Acer pseudoplatanus* (klon jawor), *Salix x sepulcralis 'Chrysocoma'* (wierzba płacząca).

Dalsza część ogrodu obsadzona jest luźnymi nasadzeniami w postaci drzewek owocowych, lilaków i grup krzewów.

Wszystkie zinwentaryzowane egzemplarze z gatunku *Syringa vulgaris* (lilak pospolity) i *Sambucus nigra* (bez czarna) wyróżniają się złym stanem zdrowotnym. Są to stare, niepielęgnowane okazy, często z wyłamanymi konarami i znacznym posuszem.

Drzewka owocowe charakteryzuje się średnim i złym stanem zdrowotnym. Są to stare, niepielęgnowane okazy.

Na terenie opracowania zinwentaryzowano kilka grup krzewów. Krzewy z gatunku: *Taxus baccata* (cis pospolity), *Forsythia x intermedia* (forsycja pośrednia) i *Mahonia aquifolium* (mahonia pospolita) wyróżniają się dobrym stanem zdrowotnym i wysokimi walorami estetycznymi. W części północno-wschodniej terenu zinwentaryzowano rozległą, luźną grupę krzewów, w której wyróżniamy: *Ribes rubrum* (porzeczka pospolita), *Rosa sp.* (róża płoząca), *Spiraea sp.* (tawuła sp.) i *Syringa vulgaris* (lilak pospolity). Jest to niepielęgnowana grupa, charakteryzująca się średnim stanem zdrowotnym.

Wzdłuż parkanu od strony ul. Krasickiego rosną dwie grupy podrostów i jedno drzewo z gatunku *Acer negundo* (klon jesionolistny). Są to mało atrakcyjne okazy, a podrosty oceniane są na wiek do 5 lat.

IZT- INWENTARYZACJA ZIELENI - TABELA

Lp.	Nazwa łacińska Nazwa polska	Obwód pnia [cm] / pow. krzewu [m2]	Średnica korony	Wysokość	Uwagi
1.	<i>Taxus baccata</i> Cis pospolity	9		4	ładny krzew, stan zdr: dobry
2.	<i>Picea abies</i> Świerk pospolity	110	4	16	korona osadzona wysoko, 10% posuszu, stan zdr: dobry
3.	<i>Juglans regia</i> Orzech włoski	72	5	10	pień pochylony pod kątem 45stopni na wschód, stan zdr: średni
4.	<i>Tilia cordata</i> Lipa drobnolistna	22	5	10	rozwidlenie V-kształtne, korona nisko osadzona, stan zdr: dobry
		40			
		31			
5.	<i>Castanea sativa</i> Kasztan jadalny	80	4	10	kora łuszczy się, korona rzadka, stan zdr: średni
6.	<i>Betula pendula</i> Brzoza brodawkowata	31	3	10	młode drzewo, stan zdr: dobry
7.	<i>Picea pungens</i> Świerk kłujący	19	2	3	pokrój symetryczny, stan zdr: dobry
8.	<i>Acer pseudoplatanus</i> Klon jawor	91	6	14	stan zdr: dobry
9.	<i>Syringa vulgaris</i> Lilak pospolity	42	6	8	stary egzemplarz, liczne ułamane konary, stan zdr: zły
		52			
		20			
10.	<i>Salix x sepulcralis</i> 'Chrysocoma' Wierzba płacząca	90	10	9	10% posuszu, stan zdr: dobry

Lp.	Nazwa łacińska Nazwa polska	Obwód pnia [cm] / pow. krzewu [m2]	Średnica korony	Wysokość	Uwagi
11.	<i>Prunus cerasifera</i> Mirabelka	169	5	7	ucięty główny przewodnik, pokrój nieforemny, stan zdr: zły
12.	<i>Forsythia x intermedia</i> Forsycja pośrednia	4		2	stan zdr: dobry
13.	<i>Prunus avium</i> Czereśnia	44	5	5	stan zdr: dobry
14.	<i>Ribes rubrum</i> Porzeczka pospolita <i>Rosa sp.</i> Róża płożąca <i>Spiraea sp.</i> Tawuła sp. <i>Syringa vulgaris</i> Lilak pospolity	15		od 0,8 do 2,0	luźna grupa krzewów, niepielęgnowana, stan zdr: średni
15.	<i>Juniperus sabina</i> Jałowiec sabiński	2		1,5	stary krzew, niepielęgnowany, stan zdr: średni
16.	<i>Syringa vulgaris</i> Lilak pospolity	21	2	3	stary egzemplarz, liczne odarcia kory, pochylony 45stopni na południe, stan zdr: zły
		70			
		13			
		14			
		19			
		13			
17.	<i>Prunus armeniaca</i> Morela	41	5	5	rozwidlenie pnia V-kształtne, pochylony 30stopni na południe, stan zdr: średni
		15			
		20			
		22			
18.	<i>Prunus cerasus</i> Wiśnia pospolita	32	5	5	rozwidlenie pnia V-kształtne, pochylony 30stopni na południe, stan zdr: średni
		15			
		25			
19.	Mahonia aquifolium Mahonia pospolita	4		0,8	grupa ładnych krzewów, stan zdr: dobry

Lp.	Nazwa łacińska Nazwa polska	Obwód pnia [cm] / pow. krzewu [m2]	Średnica korony	Wysokość	Uwagi
20.	<i>Tilia cordata</i> Lipa drobnolistna			2	młody egzemplarz, pień złamany na wys. 2,5m, stan zdr: zły
21.	<i>Syringa vulgaris</i> Lilak pospolity	28	3	4	liczne odrosty, pokrój nieforemny, wiele ułamanych konarów, stan zdr: zły
22.	<i>Prunus cerasus</i> Wiśnia pospolita	15	3	4	stan zdr: dobry
		22			
23.	<i>Acer negundo</i> Klon jesionolistny	4		4	forma krzewiasta z licznymi odrostami korzeniowymi, rośnie w ogrodzeniu, stan zdr: zły
24.	<i>Acer negundo</i> Klon jesionolistny	4		4	forma krzewiasta z licznymi odrostami korzeniowymi, rośnie w ogrodzeniu, stan zdr: zły
25.	<i>Prunus cerasifera</i> Mirabelka	29		3	ucięty wierzchołek, stan zdr: zły
26.	<i>Sambucus nigra</i> Bez czarny	20	1	3	stary, niepielęgnowany egzemplarz, rośnie w ogrodzeniu, stan zdr: zły
		21			
		21			
27.	<i>Prunus cerasus</i> Wiśnia pospolita	22	2	3	ucięte przewodniki, stan zdr: zły
		10			
		20			
28.	<i>Prunus cerasus</i> Wiśnia pospolita	25	1	4	nieforemny pokrój, stan zdr: średni
29.	<i>Acer negundo</i> Klon jesionolistny	55	5	10	pokrój nieforemny, liczne odrosty korzeniowe, jeden przewodnik ułamany, a drugi ucięty, stan zdr: średni

OID-OCENA ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU

Grupa 1 – egzemplarze wartościowe

Do tej grupy zaliczamy następujące drzewa rosną w południowo-wschodniej części działki: *Picea abies* (świerk pospolity), *Tilia cordata* (lipa drobnolistna), *Castanea sativa* (kasztan jadalny), *Picea pungens* (świerk kłujący), *Acer pseudoplatanus* (klon jawor) oraz krzewy z gatunku *Taxus baccata* (cis pospolity) i *Mahonia aquifolium* (Mahonia pospolita).

Drzewa te wyróżniają się ładnym pokrojem oraz dobrą kondycją zdrowotną. Zaledwie w pojedynczych koronach drzew zauważono posusz. Natomiast krzewy zaliczone do tej grupy to atrakcyjne i ładnie rozwinięte rośliny. Drzewa z tej grupy można zaliczyć do cennych krajobrazowo.

Grupa 2 – egzemplarze mało wartościowe

Do tej grupy zaliczamy wszystkie drzewa owocowe z gatunku *Juglans regia* (orzech włoski), *Prunus cerasifera* (mirabelka), *Prunus avium* (czereśnia), *Prunus armeniaca* (morela), *Prunus cerasus* (wiśnia pospolita), wszystkie egzemplarze *Syringa vulgaris* (lilak pospolity) i *Sambucus nigra* (bez czarny) oraz młode egzemplarz z gatunku: *Tilia cordata* (lipa drobnolistna) z ułamanym przewodnikiem i *Betula pendula* (brzoza brodawkowata). Do tej grupy zakwalifikowano również drzewo z gatunku *Salix x sepulcralis* '*Chrysocoma*' (wierzba płacząca).

Wśród tej grupy znajdują się również nasadzenia krzewiaste *Forsythia x intermedia* (forsycja pośrednia), *Juniperus Sabina* (jałowiec sabiński) i rozległa grupa krzewów, w której wyróżniamy: *Ribes rubrum* (porzeczka pospolita), *Rosa* sp. (róża płożąca), *Spiraea* sp. (tawuła sp.) i *Syringa vulgaris* (lilak pospolity).

Są to drzewa mało atrakcyjne wizualnie z oznakami chorób, o nieforemnych pokrojach i znacznym posuszu. Rośliny z tej grupy są mało atrakcyjne krajobrazowo.

Tereny sąsiednie

Wzdłuż ogrodzenia od strony ul. Krasickiego (strona zachodnia) rosną drzewa z gatunku *Acer negundo* (klon jesionolistny) i *Sambucus nigra* (bez czarny). Wyróżniamy tutaj dwie grupy podrostów do 5 lat, jedno duże drzewo i nieduże drzewo bzu czarnego. Egzemplarze te rosną przy samym parkanie wrastając w fundamenty ogrodzenia. Drzewa te to mało atrakcyjne egzemplarze, z licznymi odrostami korzeniowymi i na pniu, niewyróżniające się żadnymi walorami estetycznymi.

Na terenie sąsiednim od strony południowej przy ogrodzeniu rosną duże drzewa z gatunku *Acer pseudoplatanus* (klon jawor) i *Tilia cordata* (lipa drobnolistna). Po północnej stronie ogrodzenia rosną dwa egzemplarze z gatunku *Acer negundo* (klon jesionolistny) i jeden egzemplarz *Tilia cordata* (lipa drobnolistna). Należy mieć na uwadze, że drzewa te zagrożone mogą być w przypadku budowy garażu podziemnego do granic działki i w przypadku przebudowy, bądź rozbiórki ogrodzenia.

SR- SPIS RYSUNKÓW

Numer rysunku	Tytuł rysunku	Skala
AK.01.01	INWENTARYZACJA ZIELENI WRAZ Z WALORYZACJĄ	1:500